

## **E. DOKUMENTÁCIA STAVEBNÝCH OBJEKTOV**

### **E.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÉ RIEŠENIE**

#### **1.1.1 TECHNICKÁ SPRÁVA**

#### **STAVEBNÝ OBJEKT SO 02 Stavebné úpravy objektu odchovne mladého dobytká OMD 5 - VÝCHODNÁ**

##### **1. Účel objektu, účelové jednotky, kapacita**

##### **Zhodnotenie stavu strešného plášťa**

Na objekte bývalého výkrmu býkov prebehla rekonštrukcia ale strešný plášť nad ustajňovacím priestorom ostal pôvodný: krytiny-azbestocementové dosky, presvetlenie bolo sklolaminátové a izolácia strešného plášťa v rovine strechy bola izolačnými doskami hr.60mm-termofix.

Prevádzka sa na technický stav strechy prejavila, výsledkom je tmavý nevetraný ustajňovací priestor, ktorý zhoršuje welfare ustajnených teliat.

Modernizovaný objekt bude po zrealizovaní všetkých navrhovaných prác slúžiť ďalej pre voľné ustajnenie teliat mliečnej a rastlinnej výživy.

Ustajnenie teliat skupinové, voľné s ustajnením v ležoviskových boxoch vystlaných gumennými matracami Kraiburg hr. 30 mm a pristielanými suchou podstielkovou slamou.

Kŕmenie teliat je zabezpečené založením krmiva kŕmnym vozom ťahaným traktorom do vonkajšieho kŕmneho žľabu situovaného v priestore vonkajšieho prestrešeného krmoviska.

Napájanie teliat je z nerezových napájacích žľabov, v každej skupine bude jeden napájací žľab.

Odstraňovanie hnoja z vnútorných priestorov je vytlačaním univerzálnym nakladačom do priestoru zadnej hnojnej koncovky.

##### **Účelové jednotky:**

**Stavebnými úpravami sa nemení ustajňovacia kapacita objektu, nemenia sa ani kategórie zvierat, všetko ostáva v pôvodnom zložení.**

Ustajňovacia kapacita:

60-65 ks teliat mliečnej výživy      5 koterco 12-13 ks

120 ks teliat rastlinnej výživy      3 koterce 20,40,60 ks v koterci,

Celkom 180 ks teliat

Zastavaná plocha                      2010,3 m<sup>2</sup>

Úžitková plocha                        1556,0 m<sup>2</sup>

Obostavaný priestor                    9702,5 m<sup>3</sup>

### **2.ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÉ, VÝTVARNÉ A FUNKČNÉ RIEŠENIE**

#### **2.1 Popis súčasného stavu objektu**

Objekt odchovne mladého dobytká - OMD5 je jednolod'ový objekt so sedlovou strechou, rozdelený deliacimi priečnymi stenami na dve zádveria a vlastný ustajňovací priestor.

Pôdorysný rozmer objektu:14,07m x 82,14m výška v hrebni strechy +5,98m.

Z JV strany je ustajňovací priestor dvernými otvormi prepojený so zastrešeným krmoviskom, zo SZ strany s nezastrešeným betónovým výbehom.

Nosné murivo obvodových pozdĺžnych a štítových stien je tehlové. Nosnú konštrukciu zastrešenia tvoria prefabrikované železobetónové väzníky a stužidlá sústavy JUZO-13,5 m v 4,5m modulovom systéme, na ŽB väzníkoch na ktoré sú uložené drevené väznice. Väznice nesú zateplenie a krytinu strešného plášťa.

Podlaha objektu je betónová.

Vetranie objektu je prirodzené, prívod vzduchu je zabezpečený cez prírodné pododkvapové štrbiny. Odvod spotrebovaného vzduchu je cez štrbinu v hrebeni strechy. Intenzita vetrania – prívod a odvod vzduchu je regulovateľnými klapkami.

Osvetlenie objektu je prirodzené cez presvetľovaciu krytinu a umelé el. svetidlami.

Objekt je vybavený zdravotnou, bleskozvodom, svetelnou elektroinštaláciou a technologickým zariadením – zábranami.

## **2.2. Zásady navrhovaného architektonického, výtvarného a funkčného riešenia**

Architektonické riešenie vychádza z pôvodného objektu, navrhované architektonické riešenie objektu je dané typom a charakterom už existujúcej stavby.

Z výtvarného hľadiska určujúca je kombinácia fasády - farba okrová s drevenými prvkami / náter lazúrovací lak REMMERS- odtieň hnedý a kovovými prvkami .

## **2.3 Popis navrhovaných stavebných úprav objektu**

Architektonicko stavebné riešenie navrhovanej stavby ako celku je dané funkčnosťou jej prevádzky.

Z architektonického hľadiska je modernizovaný stavebný objekt živočíšnej výroby riešený ako typická poľnohospodárska budova so sedlovou strechou.

Z dispozičného hľadiska ju tvorí objekt odchovne ml. dobytky, prístavba prestrešeného krmoviska a výbehu.

Po zrealizovaní všetkých navrhovaných prác bude modernizovaný objekt slúžiť pre hlavný výrobný program na hospodárskom dvore VÝCHODNÁ, ktorým je ustajnenie a chov hovädzieho dobytky.

### **Stavebné práce budú zahŕňať:**

- Demontáž prekrytia štrbiny, demontáž deflektorov hrebeňovej štrbiny
- Demontáž strešného plášťa- azbestocementových vlnoviek vrátane dažďových žľabov zvodov, demontáž štítových dosiek,
  - demontáž podhľadu -dosky termofix v strešnej rovine
- Pôvodné väznice očistiť, zhodnotiť technický stav (prípadná možná výmena väzníc v objeme 30%,
- Demontáž dvoch dvojkridlových dverí 1600/2100 v uholníkových zárubniach v zadnej časti objektu.
- Zamúranie 2 dverných otvorov 1600/2100mm, hrúbka steny 400mm+omietnutie otvorov z oboch strán
- Úprava dverného otvoru prednej štítovej steny šírky 3,0m
- Po obvode hnojnej koncovky vybetónovať ŽB ochranný múrik (vyvrtáť otvory a nabiť roxory, vzájomne to vystužiť a spojiť s obvodovou a štítovou stenou hr.200 mm, výšky 1,0m
- V priestore hnojnej koncovky previesť 2x ŽB oporný múrik hr.300mm výšky 1,0m v jestvujúcom dvernom otvore šírky 2340mm
- Otvory prekryť posuvnými vrátami z vonkajšej strany objektu
- Otvor v štítovej stene opatriť rolovacími vrátami

- Montáž nového strešného plášťa z polyuretánových panelov hr.60 mm s presvetľovacími pásmi
- Montáž prekrytia štrbiny, montáž deflektorov z oboch strán na hrebeňovej vetracej štrbine
- Montáž okapového systému zo strany výbehu

Takto navrhované funkčné riešenia objektu si vyžaduje stavebné úpravy, ktoré sú predmetom stavebno – technického riešenia objektu.

#### **2.4. Orientácia na svetové strany, denné osvetlenie a vetranie.**

Orientácia objektu na svetové strany je daná už existujúcim objektom maštale. Pozdĺžna os objektu je v smere juhozápad- severovýchod.

Presvetlenie a prirodzené vetranie ustajňovacieho priestoru bude zabezpečené otvormi v stenách obvodového plášťa a jestvujúcou priebežnou vetracou štrbinou v kombinácii s priebežnou odkvapovou vetracou klapkou.

### **3. STAVEBNO - TECHNICKÉ RIEŠENIE**

#### **-Ostatné konštrukcie a práce , búracie práce**

Pri navrhovaných stavebných prácach sa uvažuje s použitím ocelového rúrkového lešenia. Stavebné práce sú zrejmé z jednotlivých architektonických výkresov dokumentácie stavby, kde sú graficky odlišené od pôvodných konštrukcií.

#### **-Tesárske konštrukcie**

Tesárske konštrukcie objektu tvoria drevené prvky strešného systému (prípadná výmena drevených väzníc)

#### **-Výplne otvorov**

Výplne otvorov – posuvné vráta, rolovacie vráta a opravené stredové dvojkridlové vráta s drevenou výdrevou.

#### **Zámočnícke konštrukcie**

Zámočnícke konštrukcie objektu tvoria výrobky z ocelových profilov (preklady), hradenie (vodovodná šachta v manipulačnom priestore v zadnej časti objektu), úprava lemovania dverných otvorov v štítových stenách.

#### **Krytiny**

Navrhovanú strešnú krytinu sedlovej strechy kravína nad celým priestorom objektu tvorí krytina z tepelnoizolačných panelov typ Brollo Agro TV5, hr. 60 mm, konštrukcia panelu zároveň vytvára aj podhľad stropu. Panel sa skladá z tepelnej izolácie polyuretánovej (PUR) tvrdenej peny hr.60 mm v spojení z vrchnej vrstvy s pozinkovaným ocelovým plechom hr. 0,6mm opatreným farebným ochranným povlakom 25µm (štandardné odtiene RAL) a zo spodnej vrstvy s hladkým sklolaminátom. Hladká sklolaminátová spodná vrstva je vyvinutá do agresívneho prostredia a zároveň umožňuje umývateľnosť povrchu.

Kotvenie panelov hr. 60 mm do ocelových väzníc bude prevedené kotviacimi skrutkami Fastovis DF 6 6 x 145.

V hrebeni strechy bude pôvodná stavebne upravená hrebeňová štrbina.

Technické vlastnosti:

- PUR pena bez freónov a HFCKW
- PUR izolačné jadro s objemovou hmotnosťou od 40 kg/m<sup>3</sup>
- rozmerová tolerancia podľa DIN 18 164
- hrúbka panelu 60 mm
- hrúbka plechu 0,6 mm, spodná strana 0,65 mm sklolaminát
- koeficient prestupu tepla 0,305 kcal/mqh°C

KOTEVNÉ PRVKY - plech

Skrutky Tex 6,3 x20

Kotevné prvky do panelov

Fastovis 5,5 x 125 + kalota

### **Maľby**

Vnútorné povrchy ustajňovacieho priestoru sa vybielia vápenným mliekom s prísadou fungicídnych a protiplesňových prípravkov.

### **Nátery**

Drevené konštrukcie (krokvy, laty, väznice) bude treba ošetriť – impregnovat' koncentrovaným insekcídnym a fungicídnym prípravkom na ochranu dreva napadnutého drevokazným hmyzom s následnou preventívnou ochranou dreva proti plesniam, drevokazným hubám a drevokaznému hmyzu (BOCHEMIT PLUS, BOCHEMIT LAZÚR, KATRIT BAQ).

## **4. TECHNICKÉ VYBAVENIE OBJEKTU**

Pôvodný objekt je vybavený zdravotnickou inštaláciou / vodovod a elektroinštaláciou / svetelné a zásuvkové motorické rozvody/.

## **5. TECHNOLOGICKÉ ZARIADENIA V OBJEKTE**

Pri stavebných úpravách objektu sa nemení technológia ustajnenia.